

VENTA DE PISO EN EL PASEO DE ALFONSO X EL SABIO CON GARAJE Y TRASTERO

480.000,0 €



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05597
SUPERFICIE	198m ²
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	480.000,0 €
HABITACIONES	5
GARAJE	Si

Descripción

Ponemos a la venta este amplio piso de 198 m2 con garaje y trastero en el que quizá sea el mejor edificio de Alfonso X el Sabio. Su portal esta reformado y adaptado a minusválidos. Se distribuye en amplio recibidor, salón comedor con salida a una terraza de 10 m2, cocina con lavadero y 5 dormitorios, el principal con baño privado. (Dos de esos dormitorios dentro de la cocina - uno de servicio y otro de plancha-), un segundo cuarto de baño y un aseo. (También dispone de segunda entrada directa a la cocina).

Todo es exterior salvo los baños. La vivienda dispone de calefacción central, ventanas de aluminio - que son dobles en todos los dormitorios-, suelo de parquet en toda la casa salvo cocina y baños que es de gres. La carpintería interior es de sapeli, puerta blindada, telefonillo y conserje.

Tal y como se indicó al principio de esta descripción la vivienda tiene plaza de garaje en el sótano (Nº 29) y trastero en la azotea (Nº24 de 3m2). Su orientación es norte sur.

Los gastos de comunidad, que incluyen la calefacción central, el recibo del agua y el salario del conserje, son de 231 €/mensuales.

No tengo que decir nada sobre el entorno y los servicios a los que se tiene acceso en esta emblemática calle de Murcia. Sencillamente porque lo tiene todo. Es el mejor sitio de la ciudad. Es una vivienda exclusiva para personas de alto poder adquisitivo.

Este es el motivo por el que el mejor equipo de asesoramiento inmobiliario de la región de Murcia pone a su servicio toda su experiencia y profesionalidad para convertir la compra de su vivienda en la experiencia sencilla e inolvidable que usted merece. Nunca fue más cómodo ni más sencillo adquirir vivienda en Murcia. Póngase en contacto con nosotros y comience a vivir donde usted quiere y merece.

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	5
TERRAZA	✓
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	De origen
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	F

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No