

VENTA DE CHALET ESPECTACULAR EN LA HUERTA DE MURCIA CON PISCINA

385.000,0 €



POBLACIÓN	Puebla de Soto
REFERENCIA	INP05483
SUPERFICIE	387m ²
BAÑOS	3

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	385.000,0 €
HABITACIONES	4
GARAJE	Si

Descripción

Espléndido chalet en Puebla de Soto. Se encuentra dentro de una parcela de 1127 m². Tiene construida la superficie de 386,05 m² según escritura de la que son útiles 309,67 m². Se distribuye en Semisótano (muy luminoso) donde se encuentra un garaje muy amplio para tres coches, un salón multiusos, un cuarto para caldera, despensa, 1 aseo y el vestuario con salida al jardín donde tenemos la piscina privada. Planta baja: Salón de 26,91 m², cocina amueblada y equipada con todos los electrodomésticos de 12,54 m² con cuarto de plancha y comedor office de 10,64 m² y lavadero de 7,79 m², dormitorio principal de 10,88 m² con vestidor de 4,65 m² y baño privado. Un segundo dormitorio con un armario de roble español, un segundo cuarto de baño y además un patio interior en el que disfrutaremos de un comedor de verano y un amplio porche frente a la zona de la piscina con Jacuzzi preparado para agua caliente por placas solares. En la planta primera disfrutaremos de 2 amplios dormitorios más de 12,25 m² y 13,39 m², de otro cuarto de baño, un armario empotrado doble y una amplísima terraza y solárium de 70 m² con preciosas vistas a la piscina. La casa está construida en el año 2008 y con buenas calidades. Aislamiento térmico y acústico en todos los muros y pintura lisa. Agua caliente por placas solares y además un termo eléctrico de apoyo. La carpintería exterior es de aluminio termolacado con doble acristalamiento tipo climalit y la carpintería interior de madera de pino de muy buena calidad. Instalación de aire acondicionado central en planta baja y primera con calefacción por bomba de calor, descalcificador, portero automático y puerta blindada. En un entorno rural, con vistas despejadas y mucha tranquilidad.

Una magnífica propiedad de la que solo te separa una llamada para poderla conocer realizando una inolvidable visita.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	✓
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	✓
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	E

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No