

CHALET INDEPENDIENTE EN ALTORREAL CON PISCINA PRIVADA PEGADA AL CAMPO DE GOLF

265.000,0 €



POBLACIÓN	Molina de Segura
REFERENCIA	INP05553
SUPERFICIE	188m ²
BAÑOS	3

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	265.000,0 €
HABITACIONES	4
GARAJE	Si

Descripción

Ponemos a la venta este amplio chalet en la Urbanización Altorreal. La vivienda destaca, al estar en alto, por sus espléndidas vistas. Tiene construida en una parcela de 558,14 m², en cuyo jardín se encuentra una piscina privada, la superficie de 187,43 m². (Útil de 163,40 m²). Se distribuye, tal y como se puede observar en los planos que se aportan, en sótano de 106,14 m². Planta baja de 96,94 m² útiles, distribuida en amplio recibidor de más de 8 m², salón de 23,50 m² y comedor de 12,65 m², amplia cocina amueblada con electrodomésticos y lavadero, habitación en suite - baño privado- con armario empotrado y dos terrazas de 14,40 m² y 7,96 m². En la planta primera tenemos un dormitorio en suite y dos dormitorios más con armarios empotrados, y un segundo cuarto de baño, además de una amplia terraza solarium de de casi 17 m². En resumen la vivienda cuenta con 4 dormitorios y 3 baños.

Las calidades de la vivienda, que se encuentra lista para entrar a vivir, son las que se esperan en una vivienda actual. Carpintería interior de roble, ventanas de aluminio/climalit con doble cristal, suelos de gres y puerta blindada. Calefacción central con 12 radiadores. (6 en cada planta). Por su emplazamiento en las proximidades del campo de Golf, tiene muy fácil acceso a la parada del autobús, colegio y zonas infantiles de la urbanización.

Es el chalet que sin duda llevabas tiempo buscando. En este momento sólo te separa una llamada para conocerlo. Contacta con nosotros y concerta una visita. Pondremos toda nuestra profesionalidad a tu servicio para conseguir que la compra de tu casa sea una experiencia tan cómoda como inolvidable.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	✓
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	✓
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	F

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No