

EN VENTA AMPLIO CHALET EN CARRIL TORRESALINAS, VIVE EN LA HUERTA

265.000,0 €



POBLACIÓN	Aljucer
REFERENCIA	INP05736
SUPERFICIE	147m ²
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	265.000,0 €
HABITACIONES	3
GARAJE	Si

Descripción

Si siempre has deseado vivir en la huerta, pero a 5 minutos del centro, esta es tu oportunidad, un chalet junto al colegio de Torresalinas, una oportunidad de dar a tu familia la calidad de vida que se merece.

Este estupendo chalet se ubica en una parcela independiente haciendo esquina a dos carriles, además de ubicarse en la huerta tienes cerca comercios tradicionales.

La vivienda se eleva sobre pilares situándose en la planta primera, una típica solución a las humedades que suelen aparecer en nuestra huerta. Tras subir una cómoda escalera accedemos a la vivienda a través de un recibidor. lo primero que encontramos es el salón, donde destaca su amplitud y su chimenea de leña, un elemento imprescindible en estas viviendas, el salón se ubica haciendo esquina entre levante y norte, por lo que es muy luminoso.

A continuación encontramos el dormitorio principal, orientado a sureste, dotado de 2 amplios armarios que conforman un vestidor y con un baño en suite, con bañera y 2 lavabos, también podemos acceder a una pequeña terraza. Los otros 2 dormitorios también cuentan con armarios empotrados y salida a una terraza, entre ambos dormitorios se ubica otro cuarto de baño completo con bañera. La climatización de la vivienda se ha realizado mediante una calefacción por radiadores de agua, que dispone de una caldera de gasoil, así como 2 splits de aire acondicionado.

La cocina independiente de 18 metros, amueblada y equipada con todos los electrodomésticos se ubica en la zona Suroeste, lo que le da una bonita luz a lo largo de las horas centrales del día, y da acceso a una amplia terraza desde donde se disfruta de unas excepcionales vistas de la huerta, ideal para comidas y desayunos en familia.

La planta baja está diáfana con garaje de 50 metros, que también es usado como salón para encuentros familiares, aseo y trastero.

Una oportunidad de vivir como siempre has querido.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados

de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	✓
AIRE ACONDICIONADO	✓
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	1
TERRAZA	✓
PATIO	✓
BALCÓN	✓
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	D

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No