

# ATICO DUPLEX PRÍNCIPE DE ASTURIAS CERCA DEL NUEVO MERCADONA

## 270.000,0 €



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05707
SUPERFICIE	135m <sup>2</sup>
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>270.000,0 €</b>
HABITACIONES	4
GARAJE	Si

### Descripción

Corre que vuelaa!!.. Ático dúplex a estrenar en el barrio de Príncipe de Asturias. Magnífica distribución: abajo cuatro dormitorios y dos baños, arriba salón con la terraza de 10 m<sup>2</sup>, cocina y un aseo. Se accede por las dos plantas a la vivienda. Dormitorio principal con baño. Altas calidades: suelo de tarima flotante, preinstalación de a/a, ventanas de aluminio climalit, pintura lisa. Escalera de caracol. Garaje y trastero de la vivienda vinculados: EN SÓTANO -2 GARAJE Nº 20 Y TRASTERO Nº 15 DE 6 M2. MONTACOCHEs.

Con zona ajardinada y el actual Mercadona a 20 metros.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

**Características generales**

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	2
TERRAZA	✓
PATIO	No
BALCÓN	✓
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Nuevo
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	E

**Equipamiento comunitario**

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No